

## Remodelación y ampliación colegio San Joaquín y área Extensión

**Tiempo de desarrollo:**  
13 meses

**Costo proyecto:**  
UF 40.000

**Beneficiados directos:**  
580 alumnos y 100  
trabajadores.

**Ubicación:**  
Villarrica 1653, Renca.  
Colegio San Joaquín

### Descripción proyecto

El proyecto aborda tres problemáticas de infraestructura que tiene actualmente el colegio San Joaquín, donde se enuncian también el área de extensión y la administración de la Fundación:

#### a) Restaurar las salas de 5° a 8°

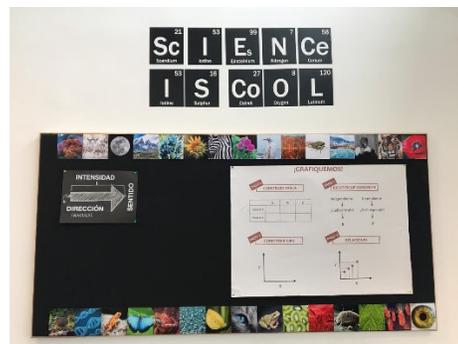
Este pabellón se encuentra prácticamente destruido por las termitas y dado que son salas muy antiguas, ya no soportan más trabajos de mantenimiento.

Por otro lado, el tamaño de estas salas es estrecho para los 42 alumnos que hay en promedio. Lo que dificulta las técnicas pedagógicas que promueven profesores en constante movimiento durante la hora de clase.

#### b) Aulas temáticas de 7° a IV° medio

Las aulas temáticas son aquellas donde las salas se identifican con una asignatura y son los alumnos los que se trasladan según su horario. Esto implica un reordenamiento del colegio y contar con algunas salas adicionales al sistema estándar.

Las aulas temáticas fomentan la autonomía y estimulan un aprendizaje más profundo e integral, porque permiten al profesor contar ahí mismo con los recursos didácticos adecuados (textos, mapas, material concreto, etc.) para trabajar su disciplina y motivar el aprendizaje en forma más dinámica. Las experiencias que hemos estudiado, evidencian que al transformar las salas en un espacio del profesor, se genera una motivación personal para adecuarlas a su asignatura creando lugares que transmiten contenidos.



El espacio se vuelve también un elemento formativo que repercute en la disciplina y en el cuidado por parte de los alumnos.

**c) Reacondicionar y ampliar espacios equipo administración central**

En las instalaciones del Colegio San Joaquín en Renca, se encuentran también la administración de toda la Fundación y el equipo del área de extensión (asesorías, editorial y portal de educación). Ambas áreas se encuentran en desarrollo y crecimiento.

Astoreca Extensión tiene 27 empleados, los cuales debieran duplicarse dentro de los próximos 3 años para poder aumentar el número de colegios asesorados y profesores capacitados.

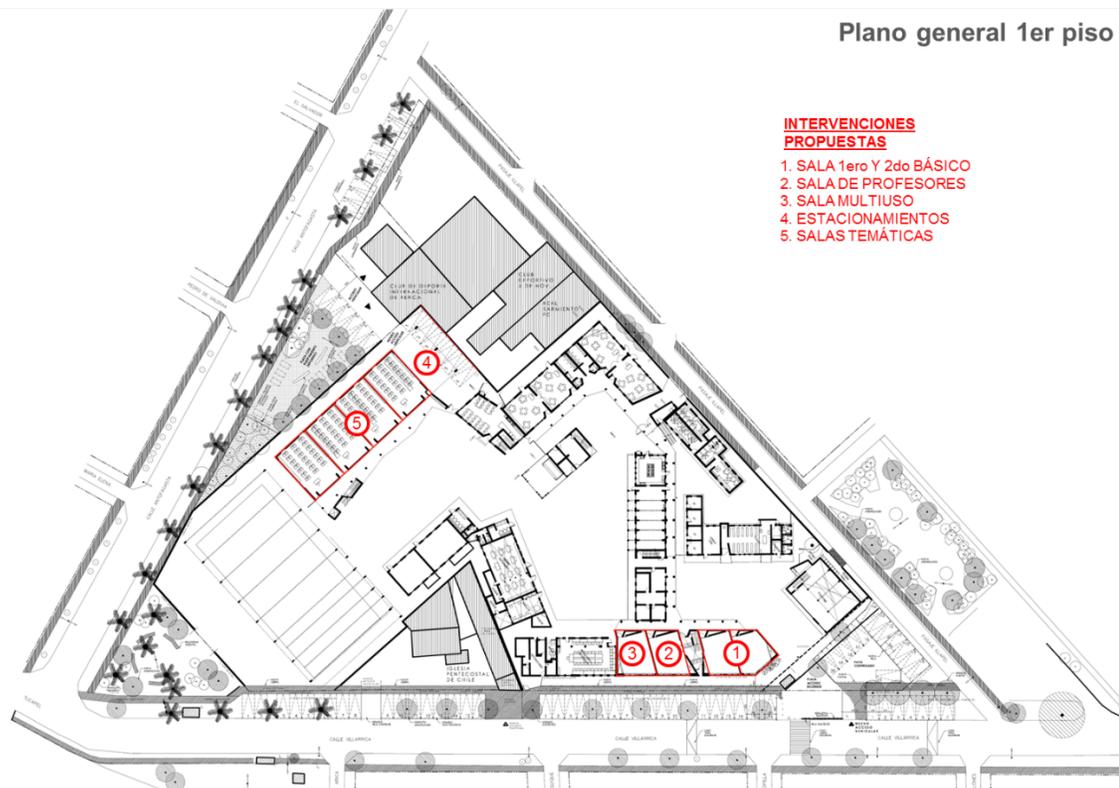
La Administración de la Fundación centraliza servicios para todos sus colegios y proyectos de extensión. El crecimiento exponencial de los últimos 10 años, requieren incorporar más gente.

En ambos casos las oficinas se encuentran en el Colegio San Joaquín, cuyos espacios están aprovechados en toda su capacidad actual y donde este proyecto contempla remodelaciones que permiten el crecimiento mencionado.

**Planos y Características**

El plan maestro de construcción que aquí se presenta, consiste básicamente en demoler 4 salas y construir 8 en doble altura con más metros cuadrados cada una. Así también, se remodelan áreas comunes para los docentes y otras áreas administrativas para el nivel central de la Fundación y para Astoreca Extensión.

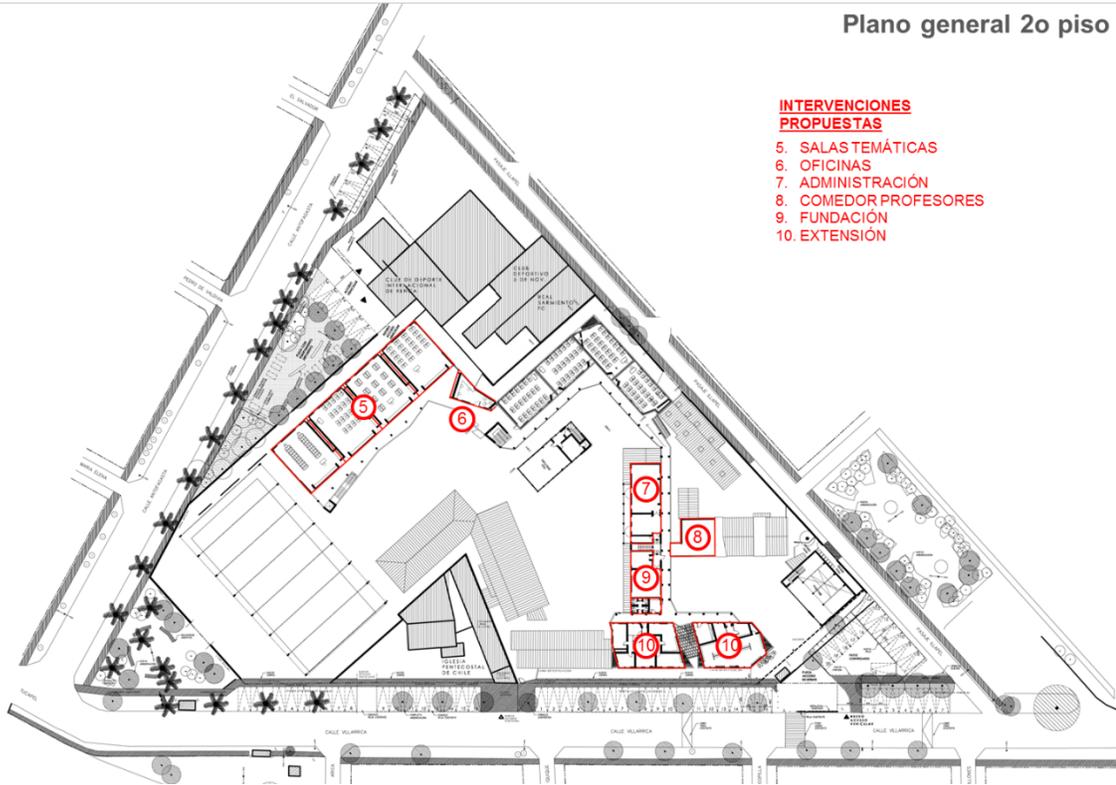
Son en total 310 m2 a demoler, 1.110 m2 a construir y 670 m2 a remodelar.



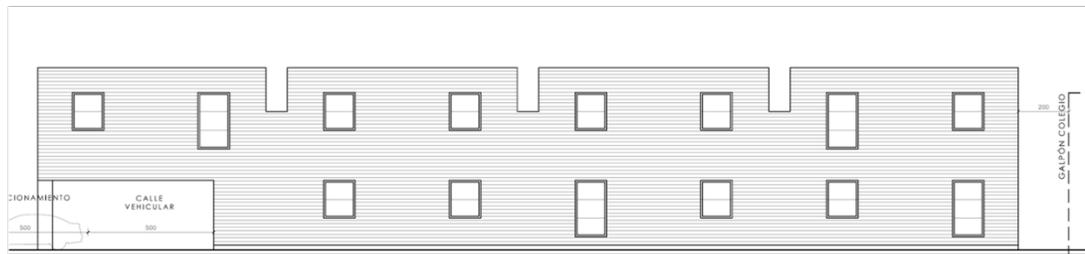
**Plano general 2o piso**

**INTERVENCIONES  
PROPUESTAS**

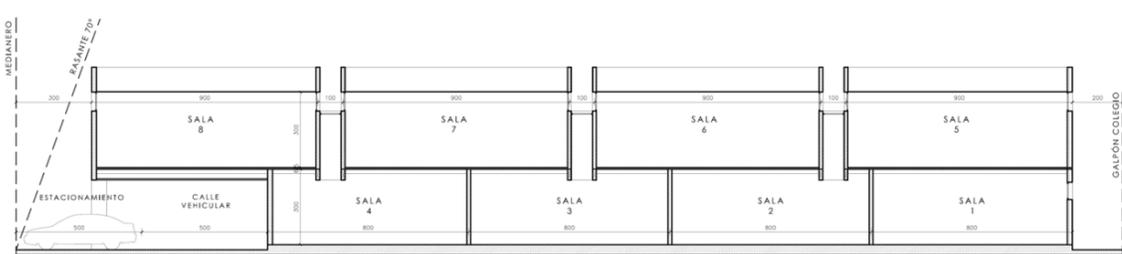
- 5. SALAS TEMÁTICAS
- 6. OFICINAS
- 7. ADMINISTRACIÓN
- 8. COMEDOR PROFESORES
- 9. FUNDACIÓN
- 10. EXTENSIÓN



**Edificio nuevo**



**ELEVACIÓN**



**CORTE**